

**LEI Nº 752/2009.**

**EMENTA: Altera a Lei 673/2005  
- Código Tributário Municipal.**

**A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE POMBOS**, Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições, submete à apreciação da Câmara de Vereadores de Pombos, o seguinte Projeto de Lei:

**Art. 1º** - O art. 182 da Lei 673/2005 passa a ter a seguinte redação:

"Art. 182 – A taxa de licença de construção será cobrada com base nos valores da tabela constante do Anexo IV que fica fazendo parte integrante desta Lei".

**Art. 2º** - As taxas de licença para localização e permanência de estabelecimentos comerciais, industriais e prestadores de serviços bem como as espécies de atividades correspondentes passam a ter seus valores e denominações estabelecidas de acordo com o Anexo III que acompanha esta lei.

**Parágrafo único** – Em face ao disposto neste artigo, o Anexo III da Lei 673/2005 fica substituído pela nova tabela constante do Anexo que passa a integrar a presente lei, também com a mesma denominação de Anexo III.

**Art. 3º** - Os valores das taxas de licença de construção e de localização e permanência de estabelecimentos comerciais, industriais e prestadores de serviços, quando necessário, serão corrigidos de acordo com os índices oficiais adotados pelo Governo Federal.

**Art. 4º** - O art. 339 da Lei nº 673/2005 passa a ter a seguinte redação:

"Art. 339 – Fica o Chefe do Poder Executivo, através de Decreto, autorizado a reduzir os juros e multas até o limite de 90% (noventa por cento) nos casos justificáveis e quando a dívida for paga a vista".



CONTINUAÇÃO DO ANEXO III  
LEI Nº 752/2009

|                                       |        |        |        |
|---------------------------------------|--------|--------|--------|
| IND. CEREAIS<br>BOLOS/DERIVADOS       | 600,00 | 300,00 | 100,00 |
| INTERNET                              | 120,00 | 100,00 | 80,00  |
| JOGOS ELETRÔNICOS                     | 90,00  | 70,00  | 30,00  |
| LAVA JATO                             | 50,00  | 40,00  | 30,00  |
| LOCADORA DE FILMES, FITAS<br>E VÍDEOS | 40,00  | 35,00  | 30,00  |
| MAGAZINE                              | 70,00  | 50,00  | 40,00  |
| MATERIAL DE CONSTRUÇÃO                | 90,00  | 80,00  | 70,00  |
| MATADOURO                             | 13,00  | 7,00   | -      |
| MERCADINHO                            | 100,00 | 90,00  | 80,00  |
| MERCADO                               | 60,00  | 50,00  | 40,00  |
| MERCEARIAS                            | 60,00  | 50,00  | 40,00  |
| MÓVEIS/ELETRO/ELETRÔNICO              | 70,00  | 60,00  | 50,00  |
| OFICINA/CONCERTO DE MOTO              | 60,00  | 50,00  | 40,00  |
| PADARIA                               | 80,00  | 70,00  | 60,00  |
| PAPELARIA ARMARINHO                   | 60,00  | 50,00  | 40,00  |
| RELOJOARIA                            | 50,00  | 40,00  | 30,00  |
| RESTAURANTE                           | 50,00  | 40,00  | 30,00  |
| RESTAURANTE C/ PISTA DE<br>DANÇA      | 70,00  | 60,00  | 50,00  |
| SALÃO DE BELEZA                       | 50,00  | 40,00  | 30,00  |
| SORVETERIA                            | 60,00  | 50,00  | 40,00  |
| SUPERMERCADO                          | 80,00  | 70,00  | 60,00  |
| TECIDOS E CONFECÇÕES                  | 100,00 | 90,00  | 80,00  |
| VIDRAÇARIA                            | 40,00  | 30,00  | 30,00  |



**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Gabinete da Prefeita de Pombos, em 03 de dezembro de 2009.**

*Cleide Jane Sudário Oliveira*  
CLEIDE JANE SUDÁRIO OLIVEIRA  
- PREFEITA -

ANEXO I  
LEI Nº 752/2009.

TABELA DE PREÇO DE CONSTRUÇÃO

| PADRÃO<br>Tipo/nº de Pav. | SIMPLES<br>Valor UFM/m² | MÉDIO<br>Valor UFM/m² | SUPERIOR<br>Valor UFM/m² |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Casa                      | 1,30                    | 2,20                  | 3,50                     |
| Apto<4pav.                | 1,30                    | 2,20                  | 3,50                     |
| Apto.>4pav.               | 2,10                    | 3,00                  | 4,10                     |
| Casebre                   | 0,84                    | -                     | -                        |
| Ed.sala<4pav.             | 1,30                    | 2,20                  | 3,80                     |
| Ed.sala>4pav.             | 1,90                    | 2,40                  | 4,80                     |
| Ed.loja<4pav.             | 2,20                    | 3,10                  | 5,00                     |
| Ed.loja>4pav.             | 2,50                    | 3,50                  | 5,50                     |
| Hotel                     | 1,90                    | 2,40                  | 3,90                     |
| Inst. Financeira          | 2,50                    | 3,50                  | 5,50                     |
| Inst. Hospitalar          | 2,90                    | 3,20                  | 3,90                     |
| Inst. Educacional         | 1,20                    | 1,80                  | 3,00                     |
| Ed. Industrial            | 1,20                    | 1,80                  | 3,00                     |
| Galpão                    | 1,30                    | 2,20                  | 3,10                     |
| Ed.Garagem                | 1,30                    | 2,20                  | 3,10                     |
| Cine/Teatro/Clube         | 1,30                    | 2,20                  | 3,80                     |
| Telheiro                  | 0,84                    | -                     | -                        |
| Taxa de vistoria          | 30,00                   | -                     | -                        |
| Taxa de demolição         | 30,00                   | -                     | -                        |

ANEXO II

| CEMITÉRIO                         |            |
|-----------------------------------|------------|
| Licença de construção de mausoléu | R\$ 80,00  |
| Perpetuidade/compra de lote       | R\$ 130,00 |
| Cemitério                         | R\$ 17,00  |





ANEXO III  
LEI Nº 752/2009

| TAXA DE ALVARÁ                     |                             |                                  |                                  |
|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| TIPO                               | A - R\$                     | B - R\$                          | C - R\$                          |
| ARMARINHO/MIUDEZAS EM GERAL        | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| ARMAZENAGEM EM GERAL               | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| ARTESANATO                         | 50,00                       | 40,00                            | 30,00                            |
| ATELIER                            | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| AVICULTURA                         | 100,00                      | 90,00                            | 80,00                            |
| AÇOUGUE/ABATE                      | 33,00                       | 15,00                            | -                                |
| BAR                                | 50,00                       | 40,00                            | 30,00                            |
| BAR E LANCHONETE                   | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| BARRACA DE VERDURA                 | 30,00                       | 20,00                            | 10,00                            |
| BOMBONIERES                        | 60,00                       | 50,00                            | 40,00                            |
| BOUTIQUE                           | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| CALÇADOS                           | 50,00                       | 40,00                            | 30,00                            |
| CARTÓRIO                           | 80,00                       | 70,00                            | 60,00                            |
| CASA DE FARINHA                    | 110,00                      | 100,00                           | 90,00                            |
| CEREAIS                            | 50,00                       | 40,00                            | 30,00                            |
| CHURRASCARIA                       | 90,00                       | 80,00                            | 70,00                            |
| COMBUSTÍVEL LUB GÁS                | 120,00                      | 110,00                           | 100,00                           |
| COMERCIO DE BEBIDAS                | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| COM. ATACADO PRODUTOS ALIMENTÍCIOS | 60,00                       | 50,00                            | 40,00                            |
| CONFECÇÕES                         | 70,00                       | 60,00                            | 50,00                            |
| CONCERTO DE APARELHJO ELETRÔNICO   | 50,00                       | 40,00                            | 30,00                            |
| CONSULTÓRIO DENTÁRIO               | 120,00                      | 100,00                           | 80,00                            |
| EMPACOTAMENTO                      | 80,00                       | 70,00                            | 60,00                            |
| FARMÁCIA                           | 80,00                       | 70,00                            | 60,00                            |
| FRIGORÍFICO                        | 60,00                       | 50,00                            | 40,00                            |
| COMERCIO VAREJISTA DE GÁS          | 120,00                      | 70,00                            | 60,00                            |
| HOTEL/MOTEL/PENSÃO                 | Até 10 quartos<br>R\$ 80,00 | De 11 a 20 quartos<br>R\$ 120,00 | Mais de 20 quartos<br>R\$ 140,00 |

*[Assinatura]*